

連 結 計 算 書 類

第 47 期 事 業 年 度

〔 自 平 成 27 年 4 月 1 日
至 平 成 28 年 3 月 31 日 〕

東 京 都 港 区 虎 ノ 門 二 丁 目 3 番 1 7 号

森 ト ラ ス ト 株 式 会 社

連 結 貸 借 対 照 表

平成28年 3月31日現在

森トラスト株式会社

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	433,575	流動負債	199,939
現金及び預金	154,111	支払手形及び営業未払金	14,604
受取手形及び営業未収入金	17,131	短期借入金	33,873
有価証券	48,532	一年内返済予定長期借入金	122,075
販売用不動産	42,903	未払金	5,800
仕掛不動産	155,694	未払法人税等	14,128
開発用不動産	618	未払費用	980
その他のたな卸資産	1,531	前受金	6,195
繰延税金資産	4,547	預り金	1,373
その他	8,533	賞与引当金	610
貸倒引当金	△ 28	その他	296
固定資産	608,953	固定負債	501,148
有形固定資産	576,129	長期借入金	384,369
建物及び構築物	129,134	預り敷金	48,991
機械装置及び運搬具	5,203	預託金	51,896
工具器具備品	1,316	長期預り金	281
土地	436,872	繰延税金負債	8,875
建設仮勘定	1,691	退職給付に係る負債	2,586
その他	1,910	資産除去債務	1,323
無形固定資産	3,794	その他	2,823
借地権	3,258		
のれん	112	負債合計	701,088
その他	423	(純資産の部)	
投資その他の資産	29,029	株主資本	322,393
投資有価証券	18,547	資本金	30,000
関係会社株式等	3,896	資本剰余金	9,845
長期貸付金	161	利益剰余金	282,548
繰延税金資産	407	評価・換算差額等	△ 167
差入保証金	3,664	その他有価証券評価差額金	357
その他	2,435	土地再評価差額金	17
貸倒引当金	△ 82	退職給付に係る調整累計額	△ 543
		非支配株主持分	19,213
		純資産合計	341,440
資産合計	1,042,528	負債及び純資産合計	1,042,528

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

連 結 損 益 計 算 書

自 平成27年4月1日
至 平成28年3月31日

森トラスト株式会社

(単位：百万円)

科 目	金 額	
営 業 収 益		163,063
営 業 原 価		107,113
営 業 総 利 益		55,949
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		14,717
営 業 利 益		41,231
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	568	
有 価 証 券 売 却 益	4,765	
投 資 事 業 組 合 運 用 益 等	1,246	
そ の 他	905	7,486
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	3,289	
有 価 証 券 評 価 損	8,427	
そ の 他	1,894	13,611
経 常 利 益		35,107
特 別 利 益		
固 定 資 産 売 却 益	8,497	
投 資 有 価 証 券 売 却 益	9,401	
そ の 他	3	17,902
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	526	
そ の 他	59	585
税 金 等 調 整 前 当 期 純 利 益		52,424
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	14,918	
法 人 税 等 調 整 額	2,036	16,955
当 期 純 利 益		35,468
非 支 配 株 主 に 帰 属 す る 当 期 純 利 益		1,373
親 会 社 株 主 に 帰 属 す る 当 期 純 利 益		34,095

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。