

連 結 計 算 書 類

第 48 期 事 業 年 度

〔 自 平 成 28 年 4 月 1 日
至 平 成 29 年 3 月 31 日 〕

東京都港区虎ノ門二丁目3番17号

森トラスト株式会社

連 結 貸 借 対 照 表

平成29年 3月31日現在

森トラスト株式会社

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	439,422	流動負債	102,943
現金及び預金	184,334	支払手形及び営業未払金	9,661
受取手形及び営業未収入金	5,130	短期借入金	44,546
有価証券	13,873	一年内返済予定長期借入金	9,964
販売用不動産	34,365	未払金	4,059
仕掛不動産	181,812	未払法人税等	24,073
開発用不動産	618	未払費用	750
その他のたな卸資産	1,353	前受金	7,475
繰延税金資産	5,429	預り金	1,273
その他	12,520	賞与引当金	661
貸倒引当金	△ 15	その他	478
固定資産	605,241	固定負債	543,930
有形固定資産	572,734	長期借入金	423,999
建物及び構築物	130,391	預り敷金	48,908
機械装置及び運搬具	5,035	預託金	51,258
工具器具備品	1,728	長期預り金	277
土地	430,596	繰延税金負債	12,423
建設仮勘定	3,081	退職給付に係る負債	2,571
その他	1,900	資産除去債務	1,324
無形固定資産	3,740	その他	3,167
借地権	3,257	負債合計	646,873
のれん	56	(純資産の部)	
その他	426	株主資本	376,888
投資その他の資産	28,766	資本金	30,000
投資有価証券	18,754	資本剰余金	9,998
長期貸付金	133	利益剰余金	336,889
繰延税金資産	439	評価・換算差額等	274
差入保証金	6,801	その他有価証券評価差額金	268
その他	2,704	繰延ヘッジ損益	1
貸倒引当金	△ 66	為替換算調整勘定	129
		退職給付に係る調整累計額	△ 125
		非支配株主持分	20,627
		純資産合計	397,790
資産合計	1,044,664	負債及び純資産合計	1,044,664

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

連 結 損 益 計 算 書

自 平成28年4月1日
至 平成29年3月31日

森トラスト株式会社

(単位：百万円)

科 目	金 額	
営 業 収 益		140,261
営 業 原 価		94,167
営 業 総 利 益		46,094
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		15,777
営 業 利 益		30,316
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	1,072	
有 価 証 券 売 却 益	2,618	
為 替 差 益	5,678	
そ の 他	2,739	12,109
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	3,016	
そ の 他	262	3,278
経 常 利 益		39,147
特 別 利 益		
投 資 有 価 証 券 売 却 益	50,615	
そ の 他	1,330	51,946
特 別 損 失		
固 定 資 産 売 却 損	429	
減 損 損 失	1,303	
そ の 他	202	1,935
税 金 等 調 整 前 当 期 純 利 益		89,158
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		24,967
法 人 税 等 調 整 額		2,358
当 期 純 利 益		61,831
非 支 配 株 主 に 帰 属 す る 当 期 純 利 益		1,777
親 会 社 株 主 に 帰 属 す る 当 期 純 利 益		60,054

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。