

(注)森トラスト大和不動産投信株式会社は、2001年8月に日本総合ファンド株式会社に名称変更いたしました。

PRESS RELEASE

森トラスト株式会社
大和証券 S B キャピタル・マーケット株式会社
三菱信託銀行株式会社

2000年7月25日

森トラスト大和不動産投信株式会社に三菱信託銀行が資本参加へ

森トラスト株式会社(社長 森 章)と大和証券 S B キャピタル・マーケット株式会社(社長 清田 瞭)(以下「大和 S B C M」)および三菱信託銀行株式会社(社長 内海暎郎)は、森トラストと大和 S B C M とが設立した不動産ファンドの組成、運用にかかる合併会社「森トラスト大和不動産投信株式会社」に三菱信託銀行が資本参加すべく、3社共同で不動産ファンド事業を立ち上げるための検討を開始しました。今後、3社で協議のうえ早期実現の方向を目指します。

経緯および趣旨

森トラストと大和 S B C M は、不動産市場と金融市場を結び付けて本格的な不動産証券化マーケットの創設を目指すべく、2000年2月末に不動産ファンドの組成、運用などを目的とする新会社「森トラスト大和不動産投信」を設立致しました。

今回、三菱信託銀行は、森トラストと大和証券グループが保有する森トラスト大和不動産投信の株式の一部(5%相当額)を取得する方向で進めております。

目的

今回の三菱信託銀行の出資により、森トラスト大和不動産投信は、同行の持つ信託ノウハウと情報力を活用した、一層強力な事業展開を期待しております。また三菱信託銀行は、今後大きく成長が見込まれている不動産投信市場において、新たな事業展開につながると期待しております。

今年度中にも改正投信法の施行が予定されておりますが、今後、3社は、不動産投信市場の発展に貢献すべく本プロジェクトを推進していく所存です。

森トラスト大和不動産投信の概要

名 称 : 森トラスト大和不動産投信株式会社
(英文社名 Mori Trust Daiwa Real Estate Investments Co.,Ltd.)
本社所在地 : 東京都 港区虎ノ門2丁目3番17号 (虎ノ門2丁目タワー)
資 本 金 : 400百万円
代 表 者 : 代表取締役 羽柴 敬三
 代表取締役 近藤 秀樹
出 資 比 率 (三菱信託銀行出資後の予定)
 : 森トラスト 47.5%、大和証券グループ 47.5%、三菱信託銀行 5%