

2010年12月17日



PRESS RELEASE

森トラスト株式会社

〒105-0001 東京都港区虎ノ門 2-3-17
虎ノ門2丁目タワー
問い合わせ先:広報部
TEL 03-5511-2255 FAX 03-5511-2259
URL <http://www.mori-trust.co.jp>

同時発表:

国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会・
宮城県政記者会・仙台市政記者会・
東北電力記者クラブ・東北専門記者会

『仙台トラストシティ』

街中グッドデザイン展「デザインウィーク大賞」受賞

森トラスト株式会社(東京都港区、社長:森章)が開発を推進し、2010年8月にグランドオープンした複合開発プロジェクト『仙台トラストシティ』が、このほど開催されたデザインウィーク in せんだい実行委員会が主催する「デザインウィーク in せんだい」の「第7回街中グッドデザイン展」において、「デザインウィーク大賞」を受賞しました。

『仙台トラストシティ』は、ホテル・オフィス・商業施設からなる東北一の高さ180mの「仙台トラストタワー」と、隣接するタワーマンション「ザ・レジデンス一番町」の2棟で構成された複合都市です。洗練された外観と緑豊かな外構広場は仙台の新たなランドマークとなり、4つの都市機能を持つ一つの街として、一大交流拠点となりつつあります。

今後も東北圏の未来を担う中核都市仙台のランドマークとして、地域から愛され、貢献できるような魅力あふれる街づくりを目指していきます。

■審査員講評

仙台のメインストリートのひとつ東二番丁通に面する『仙台トラストシティ』は規模・内容とも仙台の新たなランドマークとしてふさわしいものである。

緑が多く配された公開空地や高級感あふれるデザイン、ホテル客室の開放感ある窓からの高層ビルならではの眺望などを実現。

デザインの耐久性も飽きのこない大人好みであるゆえ、審査員一同の意見が一致し、大賞としてその価値をたたえることとした。



12月12日に行われた表彰式

■受賞作品

仙台トラストシティ(資料①参照)

■受賞者

所有者: 森トラスト株式会社

設計者: 株式会社松田平田設計

設計者・施工者: 大成建設株式会社(仙台トラストタワー)

設計者・施工者: 戸田建設株式会社(ザ・レジデンス一番町)



現在、『仙台トラストシティ』では「FIRST WINTER CAMPAIGN(ファースト ウィンター キャンペーン)」を実施中です。東二番丁通沿いの外構広場にて「ウィンターイルミネーション」を実施しているほか、「ウェスティンホテル仙台」や商業施設「トラストシティプラザ」において期間限定の特別企画も多数開催しています。(資料②参照)

■主なポイントと所有者・設計者コメント

①ホテル・業務・商業の複合棟と住宅棟からなる新たなランドマーク



仙台トラストシティ俯瞰

<コメント>

『仙台トラストシティ』は「ウェスティンホテル仙台」・オフィス・商業施設「トラストシティプラザ」からなる「仙台トラストタワー」、隣接する住宅棟「ザ・レジデンス一番町」とあわせ、仙台の街を一層活性化する新たなランドマークを目指しています。

②緑豊かな公開空地



外構

<コメント>

公開空地のうち、約4割強を緑地としました。四季折々の表情が楽しめる多種多様な植栽は、居住者の方やオフィスワーカーはもちろん、多くの市民の皆様にも憩いと潤いを提供しています。

③高級感のあふれるデザイン



オフィスエントランス

<コメント>

外観・内観ともに直線的な縦基調とし、洗練された上質感をデザインコンセプトとしています。オフィスエントランスでは、2層吹き抜けの壁面に高級感のある木目の縦ルーバを用い、格調高い空間となっています。

④開放感と素晴らしい眺望の客室



ウェスティンホテル仙台(客室)

<コメント>

客室は全室が28階から36階に位置しており、大きな窓からは、緑豊かな仙台市街地から遠くは太平洋、蔵王連峰まで、素晴らしい眺望を見渡すことができます。ホテル全体で五感に響く上質なひと時を演出し、感性までもてなす「Emotional Luxury～感性に響くラグジュアリー」をおとどけることにより、心身ともに快適に過ごしていただけるホテルを目指しています。

■デザインウィーク in せんだい「街中グッドデザイン展」

仙台を中心とした東北のデザイン関連団体が集結し、韓国、中国などの東アジア地域を含めたグローバルなデザインの交流を目的として開催するデザイン啓蒙イベントが「デザインウィーク in せんだい」です。7回目となる本年は、2010年12月10日から6日間に渡り開催されました。その一環として行われる「街中グッドデザイン展」は、街並みを構成する様々な要素の中で、優秀なデザインと認められるものを審査・表彰するコンテストです。81点の候補の中から『仙台トラストシティ』が「デザインウィーク大賞」を受賞し、2010年12月12日に表彰式が行われました。

<デザインウィーク in せんだいに関する問い合わせ先>

デザインウィーク in せんだい実行委員会事務局(担当: 大友・塚邊(つかべ)) 022-714-2725

『仙台トラストシティ』の概要

■開発コンセプト

仙台が守り育んできた自然と調和し、豊かな歴史と伝統、知性と文化を次代に継承しながら、仙台が国際都市として更なる発展をしていくために必要な都市機能を提供する事をコンセプトとし、「知と美の都市へ」とのメッセージを込めて開発を行ってきました。

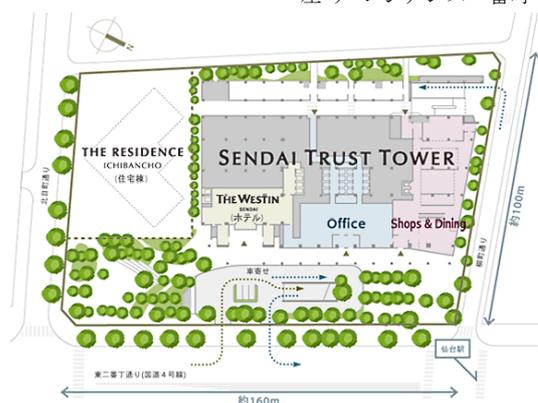
■デザインコンセプト

「仙台トラストタワー」の外観は仙台の伝統的織物をモチーフとし、縦基調の洗練されたデザインとしました。低層部分は周辺建物との調和を考慮し、高さ20mの基壇部を設けることで、街並み形成に寄与しています。また、「ザ・レジデンス一番町」は特徴的なV字型のフォルムの採用によって、多くの住戸が南に面するとともに、ランドマークとしての象徴性ある外観としています。そして、足元に続く緑豊かな外構が2棟を繋ぎ、ひとつの街を創り上げています。

さらに、「ウェスティンホテル仙台」のデザインは、幾様もの系譜がある仙台の文化の中で最もモダンであった伊達の文化と舶来の文化芸術との融合をコンセプトに構成しており、黒と金に代表される伊達の色彩など伝統的なモチーフが随所に活かされながら、コンテポラリーなインテリア空間に調和しています。



『仙台トラストシティ』 右:仙台トラストタワー
左:ザ・レジデンス一番町



全体配置図

街区名称	仙台トラストシティ	
建物名称	仙台トラストタワー	ザ・レジデンス一番町
所在地	宮城県仙台市青葉区一番町1-9-1	宮城県仙台市青葉区一番町1-9-2
敷地面積	13,550.52㎡(約4,099坪)	3,099.49㎡(約938坪)
延床面積	125,295.96㎡(約37,902坪)	30,359.96㎡(約9,183坪)
階数	地上37階 地下2階 (最高高さ約180m)	地上29階 地下1階 (最高高さ約100m)
主要用途	オフィス(6-24階) ホテル(1-3階、25-37階) 店舗(1-5階)	共同住宅(分譲・賃貸) 総戸数(244戸)
竣工	2010年4月	2010年6月
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造、制震構造	鉄筋コンクリート造、免震構造
設計	株式会社松田平田設計 大成建設株式会社一級建築士事務所 株式会社森村設計	株式会社松田平田設計 戸田建設株式会社一級建築士事務所
施工	(建築) 大成建設株式会社 (電気) 株式会社きんでん (衛生・空調) 新菱冷熱工業株式会社	戸田建設株式会社

仙台トラストシティ「FIRST WINTER CAMPAIGN(ファースト ウィンター キャンペーン)」

2010年8月のオープン以来、初めての冬を迎える仙台トラストシティでは、クリスマスシーズンからバレンタインデー(2011年2月14日(月))まで「ファースト ウィンター キャンペーン」を実施しています。外構広場でのイルミネーションをはじめ、「トラストシティプラザ」での期間限定のポイントサービスや「ウェスティンホテル仙台」での冬季特別宿泊プラン「エモーショナル・ウィンター」など、多数の特別企画を用意し、皆様をお待ちしています。



ウィンターイルミネーションの様子

2010-2011 ウィンターイルミネーション

点灯期間:2011年2月14日(月)まで毎日 17:00~24:00

クリスマス&バレンタインスペシャルライブ

2010年12月22日(水)※時間未定 ゲスト:May J.

2010年12月23日(木・祝)17:00~ ゲスト:ハッピー・クワイヤ

2011年2月13日(日)17:00~ ゲスト:BRIGHT

※各回とも場所はトラストシティプラザ前の外構広場となります。

ウェスティンホテル仙台「エモーショナル・ウィンター」

「Emotional Luxury~感性に響くラグジュアリー」をコンセプトとするウェスティンホテル仙台では、初めての冬を迎え、この季節ならではの楽しみを満喫できる多彩な企画で、上質なひと時を演出します。高層階からの素晴らしい眺望とモダンな空間につつまれて、素敵な冬の休日をシティホテル滞在で楽しめる特別宿泊プラン「エモーショナル・ウィンター」をはじめ、クリスマスからニューイヤー、バレンタインまでの多彩なレストラン&バンケットイベントなど、心に響く冬のホテルライフをお届けします。

トラストシティプラザ「Wチャンス!ポイントカード」

「トラストシティプラザ」の対象店舗にて、500円のご利用につき、1ポイントが貯まる期間限定のポイントカードを発行します(2011年1月10日まで)。ポイントが貯まると、お得な特典をサービスすると共に、「ウェスティンホテル仙台」の宿泊プランやレストランディナーを抽選でプレゼントする「Wチャンスカード」となっています。

<FIRST WINTER CAMPAIGN(ファースト ウィンター キャンペーン)に関する問い合わせ先>

仙台トラストシティおよび当企画全般について : 森トラスト株式会社(担当:鈴木) 03-5511-2407

ウェスティンホテル仙台 関連企画について : ウェスティンホテル仙台

マーケティング部(担当:青島) 022-722-1303

トラストシティプラザ 関連企画について : 森トラスト株式会社(担当:関口) 022-211-9121