



2012年2月23日  
森トラスト株式会社

〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17  
虎ノ門2丁目タワー  
お問い合わせ先: 広報部  
TEL 03-5511-2255 FAX 03-5511-2259  
URL <http://www.mori-trust.co.jp>

## PRESS RELEASE

同時発表:

国土交通記者会・  
国土交通省建設専門紙記者会・  
大阪市政記者クラブ

### 日本エスリード株式会社の株式の取得及び 資本業務提携に関するお知らせ

森トラスト株式会社（本社：東京都港区 社長：森 章、以下「当社」といいます。）は、本日、日本エスリード株式会社（本社：大阪府大阪市 社長：荒牧 杉夫、以下「日本エスリード」といいます。）の株式を取得し、下記のとおり、資本業務提携に関する契約を締結することに合意いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 本資本業務提携の内容

##### (1) 本資本提携の内容

当社は日本エスリードの主要株主である荒牧杉夫氏及び有限会社ジェルから、日本エスリードの株式を5,000,000株取得する（以下「本株式取得」といいます。）ことといたしました。本株式取得により、当社は、同社の発行済株式総数15,465,600株（2011年9月30日現在）の32.3%を保有することとなります。

##### (2) 本業務提携の内容

当社と日本エスリードは本業務提携を通じて、当社と同社が相互に経営ノウハウを提供することにより、国内におけるマンションの企画・開発・販売等を協力して推進し、両社の企業価値向上を図ることを目的としておりますが、本業務提携の詳細については、今後、両社間で協議・決定してまいります。

なお、日本エスリードは、本株式異動の実行後（かかる実行は2012年2月24日を予定しております。）、最初に開催する同社株主総会において、当社が指名する者1名を同社の取締役として選任する議案を提出する予定です。

## 2. 日本エスリード株式会社の概要

① 名 称	日本エスリード株式会社
② 所 在 地	大阪府大阪市福島区福島六丁目 25 番 19 号
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 荒牧 杉夫
④ 事 業 内 容	マンション分譲事業、建て替え分譲事業、総合開発事業、 賃貸事業 他
⑤ 資 本 金	1,983 百万円
⑥ 設 立 年 月 日	1992 年 5 月 8 日

## 3. 当社の取得株式数及び異動前後の所有株式の状況

① 異動前の所有株式数	0 株 (所有割合※： 0%)
② 取 得 株 式 数	5,000,000 株 (所有割合※： 32.3%)
③ 異動後の所有株式数	5,000,000 株 (所有割合※： 32.3%)

※発行済株式総数に対する割合

## 4. 取得先及び取得株式数

(1)

① 氏 名	荒牧 杉夫
② 住 所	兵庫県尼崎市塚口町
③ 取 得 株 式 数	4,106,800 株

(2)

① 名 称	有限会社ジェル
② 所 在 地	兵庫県尼崎市塚口町
③ 代 表 者 の 氏 名	荒牧 多恵子
④ 事 業 内 容	有価証券の保管・管理
⑤ 資 本 金	3 百万円
⑥ 取 得 株 式 数	893,200 株

以上