

都市を託される責任。



2016年7月19日

森トラスト株式会社

〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17

虎ノ門2丁目タワー

お問い合わせ先: 広報部

TEL 03-5511-2255 FAX 03-5511-2259

URL <http://www.mori-trust.co.jp>

同時発表: 国土交通記者会

国土交通省建設専門紙記者会

札幌市政記者クラブ

PRESS RELEASE

「(旧) 農林中央金庫札幌支店」土地・建物取得について

JR札幌駅徒歩圏内、緑豊かな大通公園に面する約2,700㎡の敷地

外資系ホテルを核とする大型複合開発を検討

森トラスト株式会社(本社:東京都港区 社長:伊達 美和子)は、2016年7月15日に、「(旧)農林中央金庫札幌支店」の土地・建物(住所:札幌市中央区大通西5丁目 以下、本物件という)を取得しましたので、お知らせいたします。

本物件は、JR札幌駅から徒歩圏内、地下鉄大通駅徒歩2分の札幌市中心部に位置しています。

周辺には、札幌市時計台やさっぽろテレビ塔、赤レンガ庁舎など観光名所が点在するほか、洗練されたショップ、北海道の豊かな農・海産物やご当地グルメが楽しめるレストランなど多彩な商業施設も集積しており、札幌を代表する観光エリアとして国内外から人気が高まっているエリアです。中でも本物件は、日本有数の観客動員数を誇る「さっぽろ雪まつり」をはじめ、「ライラック祭り」や「YOSAKOI ソーラン祭り」など様々なイベントが開催される緑豊かな大通公園に約55mにわたって面しており、四季折々の魅力的な景観を楽しめる恵まれた環境にあります。

今後当地において、本物件の持つ優れた立地特性と、約2,700㎡の敷地を活かし、世界的な集客力のある外資系ホテルを核とした大型複合開発の検討を進めてまいります。

北海道の雄大な自然と都市が共存し、食やレジャーの楽しみが豊富な札幌の魅力の世界に発信するとともに、国際観光都市としての札幌の魅力向上に資する事業を推進してまいります。

森トラストグループは、日本の国際都市機能の強化と観光先進国としての地位確立を目指し、東京都心部をはじめ、北海道から沖縄まで、地方中核都市や主要リゾート地において、大型複合開発やホテル開発を積極的に推進しています。日本各地の観光資源が持つ魅力と、国際級のホテルサービスを融合し、世界の成長産業である観光産業の流れを日本に呼び込み、経済活性化や地方創生に貢献してまいります。



札幌駅



大通公園

物件概要

所在地：札幌市中央区大通西5丁目12番1

敷地面積：2,763.23 m²

