

(注)森トラスト大和不動産投信株式会社は、2001年8月に日本総合ファンド株式会社に社名変更いたしました。

森トラスト大和不動産投信株式会社
森トラスト株式会社
大和証券S Bキャピタル・マーケット株式会社

PRESS RELEASE

2000年10月5日

森トラスト大和不動産投信が「総合不動産投資顧問業」の第一号登録

森トラスト大和不動産投信株式会社は、10月5日に建設省の認可を得て総合不動産投資顧問業者として第一号で登録を致しました。

不動産投資顧問業の登録制度は、建設省により不動産投資市場の一層の整備・発展を促進する目的で、本年9月1日に導入されたものです。

登録の対象は2種類あり、投資についての助言業務のみを行う「一般不動産投資顧問業」と、投資一任業務及び助言業務を行う「総合不動産投資顧問業」となっております。

本制度の導入により投資家保護の枠組の確立と、健全な不動産投資顧問業者の育成への大きな方向付けがなされたといえ、蓄積の進んだ年金資産や個人金融資産と不動産市場の橋渡しとなる事が期待されます。

「森トラスト大和不動産投信」は、不動産ファンドの組成、運用を目的として、森トラスト株式会社（社長 森 章）と大和証券SBキャピタル・マーケット株式会社（社長 清田 瞭）が2000年2月末に設立した合弁会社で、9月には三菱信託銀行株式会社（社長 内海 暎郎）が資本参加しています。

今回の「総合不動産投資顧問業」登録を踏まえ、本年11月にも解禁される不動産投資信託の設立に向けて準備を進めております。

森トラスト大和不動産投信の概要

名 称 : 森トラスト大和不動産投信株式会社
(英文社名 Mori Trust Daiwa Real Estate Investments Co.,Ltd.)

本社所在地 : 東京都 港区虎ノ門2丁目3番17号 (虎ノ門2丁目タワー)

資 本 金 : 400百万円

代 表 者 : 代表取締役 羽柴 敬三
代表取締役 近藤 秀樹

出 資 比 率 : 森トラスト 47.5%、大和証券グループ 47.5%、三菱信託銀行 5%