

東京都港区虎ノ門2丁目3番17号
森トラスト株式会社**「丸の内トラストタワー本館」着工のお知らせ**

森トラスト株式会社(本社:東京都港区 社長:森 章)は、本日、千代田区丸の内一丁目所在の建設敷地におきまして、「丸の内トラストタワー本館」の地鎮祭を執り行いましたのでお知らせ致します。

「丸の内トラストタワー」プロジェクトは2棟で構成され、第一期棟にあたる「丸の内トラストタワーN館」(地上19階、地下3階、延床面積65,244㎡)は2003年9月に竣工し、現在満室にて稼働しております。今般着工致しました第二期棟にあたる「丸の内トラストタワー本館」は、都市再生特別地区の都市計画に基づくプロジェクトとして、国際交流機能や周辺の街との回遊性の確保など、首都東京の魅力向上に資する都市空間の創出を目指してまいります。

【「丸の内トラストタワー本館」計画概要】

所在	千代田区丸の内1丁目1番41他(地番)
建物名称	丸の内トラストタワー本館
敷地面積	12,026.77㎡(N館・本館合計)
延床面積	約116,000㎡(本館のみ)
構造	鉄骨造 一部鉄骨鉄筋コンクリート造 制震構造
階数	地上37階、地下4階、塔屋2階
最高高さ	178m
主要用途	事務所・ホテル・店舗・駐車場
設計	株式会社安井建築設計事務所 株式会社森村設計 戸田建設株式会社一級建築士事務所
施工	(建築工事)戸田建設株式会社 (電気工事)株式会社きんでん (空調工事)三機工業株式会社 (衛生工事)三建設備工業株式会社
着工	2006年2月
竣工予定	2008年11月

【建築計画の特徴】

都市基盤の整備

首都東京の顔にふさわしい東京駅前広場(日本橋口広場)や、憩いの広場等を整備することで、安全かつ快適な歩行者空間を創出し、東京駅と周辺の街を有機的に結ぶ歩行者ネットワークの形成に寄与いたします。

都市機能の整備

東京駅に隣接する立地をいかし、国際ビジネスを支援する宿泊機能や、観光を支援する文化交流機能等を整備することで、東京駅周辺地区の多様な都市活動の活性化に貢献いたします。

環境への配慮

自然エネルギーの活用、中水の利用、ゴミの減量化・減容化を実施するとともに、外構の保水性舗装、屋上の緑化など、ヒートアイランド現象の抑制に貢献いたします。

防災への対応

非常用発電、防災備蓄倉庫、防災井戸等を設置いたします。

【地鎮祭】

日時 2006年2月14日(火) 午前11時00分～11時30分

場所 「丸の内トラストタワー本館」敷地内特設会場
(東京都千代田区丸の内1丁目1番41他)

【お問合せ先】森トラスト株式会社 広報室

TEL:03-5511-2255

FAX:03-5511-2259

【完成予想図】

