

森トラストグループのワーケーション2.0を推進

「Workation+ Cottage KARUIZAWA」2021年9月13日開業

中長期滞在が可能な貸切りコテージでワーケーションニーズに対応

森トラスト株式会社（本社：東京都港区 社長：伊達 美和子）は、2021年9月13日に中長期滞在が可能な居住空間と専有ワークプレイスを併せ持つワーケーション施設「Workation+ Cottage KARUIZAWA」（以下、当施設）を長野県軽井沢町に開業し、森トラスト・ホテルズ&リゾート株式会社（本社：東京都品川区 社長：伊達 美和子）により運営を開始しますのでお知らせいたします。



「Workation+ Cottage KARUIZAWA」

当社はこれまで、リゾート地において当社のスモールオフィスブランドである「Cozy Works」を整備したほか、企業やワーカーの多様なニーズに対応する施策「ワーケーション2.0」を展開し、ワーケーション実施者の裾野を広げる取り組みを実施しております。

今般、個人でのワーケーションのみならず、プロジェクト推進や研修といった、企業のチーム単位でのワーケーションへのニーズが高まりを見せています。そこで新たなワークスタイルに対応すべく、当社が軽井沢町に所有する施設に専有ワークプレイスを備え、中長期のワーケーション実施が可能となるコテージに整備しました。

軽井沢町は、自然を感じられるアクティビティスポットや生活利便施設が豊富で中長期滞在に適しており、テレワークが普及した昨今ではワーケーション実施エリアとしてますます注目されています。当施設は、中軽井沢エリアにある2階建てのコテージで、一棟を貸切りで賃借することが可能です。1階部分にはビジネスに必要な設備とクリエイティビティを刺激する快適な環境を揃えた「Cozy Works」ブランドのワークプレイスを、2階には4つの居住空間を整備しており、中長期のワーケーション実施をサポートします。また一棟貸切りのため、企業のプロジェクトチームや研修において周りの目や情報漏洩リスクを気にせず、自由なスケジュールで業務を遂行できます。

当社グループはコーポレートスローガン「Create the Future」のもと、時代の変化に柔軟かつ迅速に対応し、新たな働き方を推進すべく「ワーケーション2.0」を展開することで、多様なライフスタイルの実現をサポートしてまいります。

■Workation+ Cottage KARUIZAWA について

東京から新幹線で約70分、緑豊かな森に囲まれた閑静な中軽井沢にある、森トラスト・ホテルズ&リゾート運営の2階建てのコテージです。1階ワークプレイスには、包括的に室内環境を清浄化するプログラム「Pure wellness room[※]」を導入しています。



1階 ワークプレイス
「Cozy Works KARUIZAWA Working Place」



2階 寝室

※ 米国 Pure Solutions LLC の手掛ける米国特許取得済 (US7767141B2) の室内清浄工程 (空調設備の徹底洗浄や超高濃度オゾンショックトリートメント、ウイルスの約14分の1のサイズの粒子を捕集できる Pure マシン等) による空気清浄化プログラム

【施設利用に関して】

■コテージ1棟貸切り利用の場合

最短1か月から施設を賃借することで、1階ワークプレイスに加え、2階の4部屋の寝室もご利用いただけます。平日はチームメンバーでワークに専念、週末はレジャー利用など、様々な用途でアレンジできます。

Workation+ Cottage KARUIZAWA (House icon) — 賃貸借契約 — 企業 (Building icon)

企業 — ワークেশンの案内 — 社員 (People icon)

Workation+ Cottage KARUIZAWA — 施設利用 — 社員

ご利用場面

- ✓ 社内小規模グループの団結力を高めたい
- ✓ 職場とは異なる環境で社内コミュニケーションを活性化させたい
- ✓ 社員の福利厚生を充実させたい

利用者の健康増進をサポート

隣接する軽井沢マリオットホテルの地元食材を使用した限定ウェルネスワンプレートの提供や、周辺のウォーキングマップを使ったガイド付きウォーキングイベントの開催など、利用者がワークেশョンを通じてウェルネスを体験頂けるよう、有料オプションとして各種サービスをご用意しております。

※清掃・リネン交換については提携先の有料サービスの紹介が可能です。
 ※滞在中、隣接する軽井沢マリオットホテルの一部サービスを特別価格でご利用いただけます。
 ※ご利用者様向けに「新型コロナウイルスPCR検査キット」を特別価格で提供しております。
 ※ご利用料金はホームページよりお問い合わせください。

■1階ワークプレイス貸切り利用の場合 ※2階寝室はご利用いただけません

- ご利用料金 半日利用：35,000円 1日利用：65,000円
- 営業時間 10:00～18:00

※詳細はホームページをご確認ください (<https://www.mt-hr.com/cottage-karuizawa/>)

【施設概要】

名称	(建物全体) Workation+ Cottage KARUIZAWA (1階ワークプレイス) Cozy Works KARUIZAWA Working Place		
開業	2021年9月13日	所在	長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉 4339-54
敷地面積	1,097.25 m ²	延床面積	200.27 m ²
階数	地上2階	建物定員	10名
設備	【1階ワークプレイス】 ホワイトボード/デスク/チェア/ソファ/オットマン/電源タップ/冷蔵庫/電子レンジ/冷暖房/Wi-Fi 【2階寝室 (4部屋)】 ベッド (各部屋2台) /クローゼット/テレビ/保冷庫/洗面所/ユニットバス/ドライヤー		

森トラストグループが展開する ワークेशन 2.0

I. 安心安全の実現に向けた取り組み

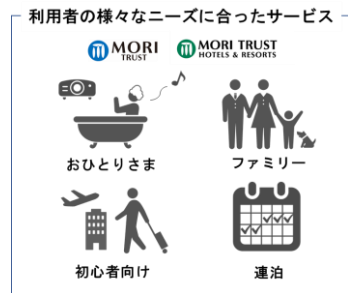
働く環境に清浄な空気を提供し、感染対策を施すことで、コロナ禍の旅への心理的な障壁を払拭するとともに企業のワークेशन活用の判断を後押しします。



- ・ワークプレイスに高性能な空気清浄機「Pure マシン^{※1}」を導入
- ・旅マエ・旅アトに新型コロナウイルス PCR 検査^{※2}をスムーズに受けられる体制を整備

II. 利用者の様々なニーズに合ったサービスを各ホテルで提供

お客様の声をもとに、滞在スタイルに合わせて様々なプランを提供しています。滞在中の仕事以外の時間を充実させることができるおひとりさまプランや、同行した家族も楽しめるファミリープラン、JAL グループと連携したワークेशनデビュープランなどを用意し、有給休暇の取得促進と、余暇の充実による豊かなライフスタイルの実現を目指します。



- ・森トラストグループのワークेशनプランウェブサイト：<https://www.mthr-promo.com/workation/index.html>
- ・JAL×Marriott ワークेशनデビュープランウェブサイト：<https://www.shirahama-marriott.com/air/jal.html>

■ リゾート地における「Cozy Works」ブランドのワークプレイスを展開

森トラストグループの 7 つのリゾート地、計 9 施設においてスモールオフィスブランド「Cozy Works」を整備しています。

以下の 8 ホテル宿泊者は滞在期間中、宿泊したホテル内の「Cozy Works」を利用できます。

リゾートホテル併設型「Cozy Works」設置施設	
・富士マリオットホテル山中湖	・軽井沢マリオットホテル
・伊豆マリオットホテル修善寺	・琵琶湖マリオットホテル
・南紀白浜マリオットホテル	・シェラトン沖縄サンマリーナリゾート
・コートヤード・バイ・マリオット 白馬	・ホテルラフォーレ修善寺

以下施設内の「Cozy Works」は、施設の賃借人が利用できます。また時間料金制での外部利用にも対応しております。

一棟完結型「Cozy Works」設置施設
・Workation+ Cottage KARUIZAWA

※本サービス及び施設概要については予告なく、変更・終了する場合がございます。

※1 Pure マシンについて

ワークプレイス「Cozy Works」に設置した「Pure マシン」は、0.007 μmの粒子を 99.99%除去[※]することが可能な「Disinfecting Filtration System」（以下、DFS 技術）を搭載する高性能な空気清浄機です。

※ 調査機関：THE UNIVERSITY OF MEMPHIS Industry / University Center for Biosurfaces (IUCB)

「Pure wellness room」ウェブサイト：https://www.mori-trust.co.jp/pure_wellness_room/

※2 新型コロナウイルス PCR 検査について

ワークेशनを実施するユーザー向けに専用サイト経由でGeneLifeの「新型コロナウイルス PCR 検査キット【日本基準+国際的水準の検査】」を森トラスト特別価格で提供しております。専門的な知識や技術がなくても、利用ガイドに従うだけで誰でも簡単に検査を受けることができます。

「新型コロナウイルス PCR 検査キット」ウェブサイト：<https://genelife.jp/covid19pcr/>