



Cozy Works

自社運営のsmallオフィスブランド「Cozy Works」第二弾

## 「Cozy Works Kamiyacho」2020年9月1日開業

城山トラストタワー内の「dock-Kamiyacho」をリブランド



森トラスト株式会社（本社：東京都港区 社長：伊達 美和子）は、城山トラストタワー内で Crew 株式会社（以下、Crew）と共同で運営していた「dock-Kamiyacho」を、自社運営のsmallオフィスブランド「Cozy Works」へリブランドし、「Cozy Works Kamiyacho」として2020年9月1日より開業することとなりましたので、お知らせします。当施設は「Cozy Works」の2施設目となります。

新型コロナウイルスの感染拡大とともに新しい働き方が急速に浸透したことで、働く場所の選択肢が多様化し、シェアオフィスやコワーキングスペースへのニーズが高まりを見せています。そこで当社は、ワーカーの多様化するニーズをタイムリーに捉え、これまで以上に柔軟に対応していくべく、「dock-Kamiyacho」を自社ブランドのsmallオフィス「Cozy Works」にリブランドしました。今年2月に開業した品川御殿山オフィスに続き、当社のフラッグシップエリアである虎ノ門・神谷町エリアにおいても「Cozy Works」を展開し、新しい働き方に対応した環境を提案していくことで、エリアのさらなる活性化を目指します。

当ブランドは「at living」をコンセプトとして定め、暮らすように働けるプライベートな空間を提供し、利用者のストレス軽減のサポートを目指しています。周辺に緑豊かな環境が広がる城山ガーデン内に開業した当施設には、会員のみが利用可能なラウンジを併設しており、落ち着いた空間でくつろぎながら働くことを可能としています。また、同フロアには当社グループが運営する保育所「ナーサリールーム ミライズ<sup>※</sup>」があり、仕事と子育ての両立も可能としています。なお、リブランド後も当施設の利用者はCrewの提供するスタートアップ支援サービス「docks」をオンラインで受けることができるなど、引き続きCrewと連携し、スタートアップ企業をサポートします。

当施設を拠点にオンラインとオフラインの両面で利用者をサポートすることで、新しい時代に対応した次世代型ワークプレイスの提供を目指します。

当社は今後も、コーポレートスローガン「Create the Future」の下、当ブランドを展開し、多様化するワーカーのニーズに対し、様々なソリューションを展開していくことで、より働きやすい環境・街づくりを進めてまいります。

※ 森トラストグループが運営する企業主導型保育所。認可保育所と同等の設計・人員配置基準を満たしており、ホテル運営のノウハウを活かした運営を行っている。

## ■スモールオフィスブランド「Cozy Works」概要

目指したのは暮らすようにはたらく“at living”。ゆったりとした大きな自宅のようなスペースで、ソファに座り、コーヒーを片手に仕事に向き合う。会員のみが利用できる空間は、安心かつ快適な“ホーム”といえる場所に。生活と仕事がシームレスに結びついたプライベートで他にはないワークプレイスを提供します。



Web サイト: <https://www.cozy-works.com>

## ■「Cozy Works Kamiyacho」概要

国際ビジネス拠点として整備が進む虎ノ門・神谷町エリアに立地する城山トラストタワーの4階にある当施設は、プライベートオフィスとコワーキングスペースが備わっていることが特徴。同フロアには保育所「ナーサリールーム ミライズ」があり、子育てをしながらでも働きやすい環境を提供する。35室のプライベートオフィスのほか、会議室やコーヒーサーバーも備えたラウンジも併設しており、“暮らすようにはたらく”をスタイリッシュにサポートします。

開 業 : 2020年9月1日

所 在 : 城山ガーデン 城山トラストタワー4階 (東京都港区虎ノ門4-3-1)

面 積 : 1,025.15㎡ (ロッカールーム含む)

内 容 : 小分割事務所、会員専用ラウンジ、会員専用会議室

室 数 : (コワーキングスペース) 約100席

(プライベートオフィス<sup>※1</sup>) Regular : 20室、Medium : 8室、Large : 7室

(会議室) 2室

月額室料 : (コワーキングスペース) 15,000円～

(プライベートオフィス) Regular : 63,000円～、Medium : 172,000円～、Large : 360,000円～

営業時間 : (コワーキングスペース) 平日9:00～21:00

(プライベートオフィス) 24時間<sup>※2</sup>

付帯サービス : 家具付きオフィス、併設ラウンジ、コーヒー・ウォーターサーバー、Wi-Fi、  
会議室 (2室) <sup>※3</sup>、複合機<sup>※3</sup>

施設サイト : <https://cozy-works.com/officelist/kamiyacho/>

※1 : Regular/2～5名用、Medium/6～9名用、Large/12～20名用

※2 : 有料サービス

※3 : 休館日は除く