

報道関係各位

当社資産を活用し、ビジネスからプライベートまで新しいライフスタイルの実現をサポート

遊休不動産をレンタルスペースとして提供開始

12月1日よりスペースマーケットに掲載

森トラスト株式会社（本社：東京都港区虎ノ門 社長：伊達美和子）は、新たなライフスタイルを実現する場として品川区北品川に立地する当社の遊休不動産をレンタルスペースとして2020年12月1日より提供開始することとなりましたのでお知らせします。当物件は株式会社スペースマーケットが運営する、あらゆるスペースを貸し借りできるプラットフォーム「スペースマーケット」から予約が可能となります。

新型コロナウイルスの感染拡大により在宅勤務が急速に普及したことで、仕事とプライベートの時間的・空間的な線引きが難しい、といった課題が生じています。そうした中、コワーキングスペースなど自宅でも職場でもない「サードプレイス」への注目がさらなる高まりを見せており、立地や形態などに対するニーズが多様化しています。そこで当社は、当社が保有する遊休不動産を仕事とプライベートの両方で利用可能なレンタルスペースとして提供することで、多様化するニーズに応え、ユーザーの新しいライフスタイルの実現をサポートします。

当物件は、閑静な住宅地が広がる品川御殿山エリアに立地し、当社の遊休不動産であった2階建て戸建て住宅をリフォームしたものです。2階の床を全て撤去し、1階は壁を白色にすることで明るく開放的な空間へとリニューアルしました。設備面では、Wifi環境を完備し、液晶ディスプレイやホワイトボードを用意しています。利用に際しては人数制限を設けており、三密を回避した上で、チームでの作業や会議といったビジネス利用から趣味などのプライベート利用まで、安心して快適にご利用いただけます。

当社グループは、地域や社会に継続的・安定的に貢献することを経営の使命に、各事業を推進してまいりました。今後もコーポレートスローガン「Create the Future」のもと、時代の変化に適応した柔軟な発想とアプローチで、当社の保有資産を既存用途に捉われず活用し、社会のニーズに応じてまいります。

■ 物件概要

開業： 2020年12月1日
所在： 東京都品川区北品川5-15-3
面積： 32㎡
最大収容人数： 6人もしくは8人^{※1}
設備： 無線wifi、壁付ホワイトボード
壁付液晶ディスプレイ（PC接続用アダプター付）等
料金： 780～4980円/h^{※2}
掲載サイト： https://www.spacemarket.com/spaces/ya-n2zxgymwyqpax/rooms/cLM9yQzV1jJPPH_1



※1 コロナの状況を鑑み、変更予定です。

※2 料金は時間帯や用途によって変動します。詳細は上記サイトにてご確認ください。