

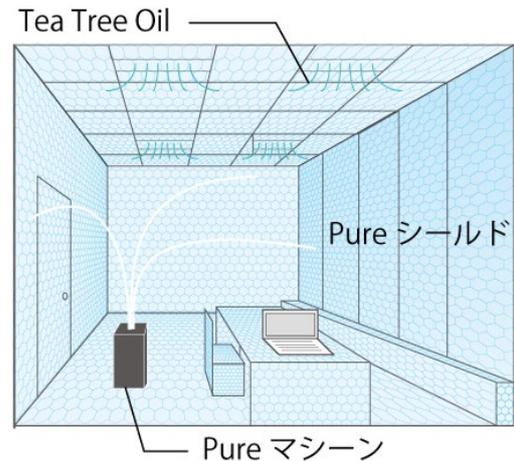


## 安心安全な対面販売環境の整備に向けた取り組み

住宅モデルルームに「Pure wellness room」の一部を導入



「神谷町レジデンスサロン」商談室



「Pure wellness room」プログラム イメージ

森トラスト株式会社（本社：東京都港区 社長：伊達 美和子 以下、森トラスト）は、当社が手掛ける「ザ・レジデンス六本木」および当社グループが手掛ける「フォレセーヌ渋谷富ヶ谷」の販売を行うモデルルーム「神谷町レジデンスサロン」に、包括的に室内環境を清浄化するプログラム「Pure wellness room」（以下、本プログラム）の一部である「Pure マシーン」「Pure シールド」「Tea Tree Oil」の3つのステップを導入し、住宅の対面販売における安心安全な空気環境を整備しました。住宅モデルルームへの導入事例としては初となります。

新型コロナウイルス感染拡大により安心安全な空気環境への社会的関心が高まる中、部屋や食事を選ぶように「空気を選ぶ」という選択肢への需要は、ホテルや医療機関に留まらず様々な場面で高まりを見せています。そこで当社は、お客様が住宅を検討する際に、モデルルームへの来場や対面による商談をご希望されるケースが多いことに着目し、お客様が来場される空間の清浄な室内環境を実現するべく、本プログラムを導入しました。

当社がこれまでにご提案しているオンラインによる商談の実施に加えて、モデルルーム現地においても安心安全な空気環境を提供することで、お客様により不安のない形で住宅を検討していただくことが可能となりました。

当社はこれまでに「コンラッド東京」や「翠嵐 ラグジュアリーコレクションホテル 京都」をはじめとした計5軒のホテルと、オフィスや保育施設等に本プログラムを導入しています。さらに2020年12月には、日本最大級の人間ドック・検診予約サイトを運営するマーズ株式会社と販売代理契約を締結し、全国の医療機関に対して本プログラムの販売を行っています。

今後も、ニューノーマルにおけるホスピタリティの一つとして本プログラムを提案するだけでなく、業界の垣根を越えて本プログラムを提供することで、新しい時代の安心安全な空気環境の普及促進を図ってまいります。

森トラストは、コーポレートスローガン「Create the Future」のもと、今後も新たな時代のニーズに柔軟な発想とアプローチで対応し、既存のビジネスに捉われない未来を見据えた新しい事業を創出して、社会課題の解決を目指してまいります。

## ■ Pure wellness room 概要

森トラストは、米国の Pure Solutions LLC(以下、Pure 社)と、包括的なプロセスで室内環境を清浄化しクリアな状態を維持する本プログラムの日本独占販売店契約を昨年 10 月 29 日に締結し、今般高まりを見せているクリーンな空気環境の実現という社会的ニーズを捉え、自社運営施設への導入と外部への販売を推進しています。「Pure wellness room」は、7つの空間清浄ステップを採用することで、空気清浄機だけでは除去しきれない付着粒子にもアプローチする空間清浄手法です。



7つのステップの1つである高性能な空気清浄機「Pure マシン」に搭載されている「Disinfecting Filtration System」(以下、DFS 技術)は、浮遊粒子を捕集するだけでなく、電気的な作用によってその活動を抑制します。DFS 技術が搭載された「Pure マシン」では、0.007 μm の粒子を 99.99% 除去\*することが可能で、これは、各種ウイルス(約 0.1 μm)の約 14 分の 1 の粒子を捕集できることを意味し、浮遊ウイルス・浮遊菌・PM2.5・カビ・花粉やタバコの臭いなど様々なサイズ・形態の有害物質を捕集・除去し、クリアな空気環境を実現します。

「Pure wellness room」サイト：[https://www.mori-trust.co.jp/pure\\_wellness\\_room/](https://www.mori-trust.co.jp/pure_wellness_room/)



### < 国内の導入実績 >

#### ① ホテル



#### ② オフィス



#### ③ 保育施設



#### ④ モデルルーム

